



ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Від 01.07.2026 № 881

м. Черкаси

Про внесення змін до рішення
виконавчого комітету від 01.10.2025
№1137 «Про погодження
Інвестиційної програми комунального
підприємства теплових мереж
«Черкаситеплокомуненерго»
Черкаської міської ради на 2026 рік»

Відповідно до ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.13 Закону України «Про теплопостачання», Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 19.08.2020 №191, враховуючи лист КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» (вх.№16314-01-18 від 05.06.2025), виконавчий комітет Черкаської міської ради
ВИРІШИВ:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету від 01.10.2025 №1137 «Про погодження Інвестиційної програми комунального підприємства теплових мереж «Черкаситеплокомуненерго» Черкаської міської ради на 2026 рік», а саме: додаток до рішення викласти в новій редакції (додається).

2. Визнати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 22.01.2026 №70.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту житлово-комунального комплексу Черкаської міської ради Соболя Р.І.

Міський голова

Анатолій БОНДАРЕНКО

Додаток
ЗАТВЕРДЖЕНО
рішення виконавчого комітету
Черкаської міської ради
від _01.07.2026 №_881_____

ОПИС ЗАХОДІВ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ
комунального підприємства теплових мереж «Черкаситеплокомуненерго»
Черкаської міської ради на 2026 рік

Відповідно до «Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, ліцензування діяльності яких здійснюють Рада міністрів Автономної республіки Крим, обласні, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації» КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» розробило інвестиційну програму на 2026 рік з плановим періодом впровадження заходів з 01.10.2025 по 30.09.2026 року, яка рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради від 09.09.2025 №1137 була схвалена у сумі 49 969,61 тис. грн. без ПДВ.

З урахуванням необхідності забезпечення фінансування об'єктів незавершеного будівництва схваленої інвестиційної програми попереднього 2025 року рішенням виконавчого комітету Черкаської міської ради від 22.01.2026 №70 схвалена інвестиційна програма КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» на 2026 рік була скоригована в межах затвердженої інвестиційної складової у тарифі на теплову енергію на 2026 рік.

Зараз Міністерство розвитку громад та територій України реалізує державну політику у сфері ціноутворення з метою удосконалення підходів щодо визначення вартості будівництва відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 19.11.2025 №1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану», яка передбачає доопрацювання Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва з формуванням на порталі єдиного кодифікатора будівельної продукції та єдиної бази цін на будівельну продукцію, а також передбачає оновлення взаємовідносин між всіма учасниками будівництва.

Впровадження реформи у сфері ціноутворення у будівництві з доопрацюванням діючих та розробкою нових нормативних актів для користування в практичній діяльності учасниками будівництва потребує певного періоду часу.

Водночас, згідно з постановою НКРЕКП від 03.09.2024 №1554 завершення планового періоду реалізації заходів схваленої інвестиційної програми на 2026 рік залишилось незмінним – вересень поточного року.

На підставі вищевикладеного, для можливості виконання у встановлені терміни заходів схваленої інвестиційної програми КПТМ «Черкаситеплокомуненерго» на 2026 рік виникла необхідність поетапної реалізації заходів та впорядкування їх фінансування в межах раніше затвердженої інвестиційної складової у тарифі на теплову енергію на 2026 рік, а саме:

- об'єкти будівництва, де роботи виконуються змішаним способом (господарським та підрядним), необхідно відокремити закупівлю обладнання з комплектуючими матеріалами, які замовник відповідно до вимог чинного законодавства у сфері закупівель буде закуповувати для підрядника або господарського способу;

- закупівлю підрядних робіт для об'єктів будівництва необхідно виконати в міру надходження доопрацьованих діючих та розроблених нових нормативних актів у сфері ціноутворення у будівництві та у сфері закупівель;

- з метою своєчасної підготовки котельні по вул. Святителя-хірурга Луки, 5 до опалювального сезону 2026-2027 рр. необхідно збільшити фінансування цього заходу за рахунок заходу «Реконструкція котельні по вул. Хрещатик, 84 в м. Черкаси (коригування)», остаточне виконання якого перенесено на 2027 рік у зв'язку з прийняттям рішення щодо розміщення на даній котельні двох жаротрубних котлів потужністю 5,0 МВт кожен.

Поетапна реалізація заходів інвестиційної програми на 2026 рік (коригування 2) з плановим періодом виконання з 01.10.2025 до 30.09.2026 забезпечить недопущення надзвичайних ситуацій в період воєнного стану на об'єктах критичної інфраструктури міста Черкаси, підвищення ефективності виробництва та транспортування теплової енергії шляхом застосування більш ефективного технологічного обладнання у виробництві, транспортуванні теплової енергії за рахунок зменшення обсягів та термінів ремонтів (також і аварійних), зменшення втрат теплової енергії та підвищення надійності системи тепlopостачання.

Інвестиційна програма на 2026 рік (коригування 2)
плановий період виконання – з 01.10.2025 до 30.09.2026

№ п/п	Заходи інвестиційної програми та поетапне їх виконання	Всього тис. грн. (без ПДВ)
	Виробництво теплової енергії	27 355,96
1	Реконструкція котельні по вул. Святителя-хірурга Луки, 5 із встановленням котла на біопаливі потужністю 2,5 МВт у м. Черкаси, а саме:	25 296,84
1.1	- Розробка та коригування проектної документації об'єкту будівництва «Реконструкція котельні по вул. Святителя-хірурга Луки, 5 із встановленням котла на біопаливі потужністю 2,5 МВт у м. Черкаси»	991,67
1.2	- Закупівля твердопаливного триходового водогрійного котла з жаротрубним теплообмінником та рухомими колосниками з системою охолодження «Kalvis 2500M-1» – 1 комплект	14 455,00
1.3	- Закупівля пластинчатого теплообмінника GTE S64-IS16-179пл – 1 комплект	880,00
1.4	- Виконання робіт з улаштування димової труби для котла на біопаливі потужністю 2,5 МВт згідно з окремим проектом	3 387,34
1.5	- Виконання робіт з улаштування прибудови до будівлі котельні по вул. Святителя-хірурга Луки, 5 для встановлення допоміжного обладнання котла на біопаливі потужністю 2,5 МВт (з урахуванням	4 487,84

	вартості матеріалів замовника)	
1.6	- Закупівля допоміжного тепломеханічного та електротехнічного обладнання, будівельних матеріалів для виконання робіт господарчим способом	917,32
1.7	- Надання послуг щодо авторського та технічного нагляду об'єкту будівництва	177,67
2	Реконструкція котельні по вул. Хрещатик, 84 в м. Черкаси (коригування) – встановлення двох жаротрубних котлів потужністю 5,0 МВт кожний, а саме:	2 059,12
2.1	- Розробка проектної документації по об'єкту будівництва «Реконструкція котельні вул. Хрещатик, 84 в м. Черкаси (коригування)»	1 094,72
2.2	- Закупівля частини допоміжного тепломеханічного та електротехнічного обладнання для виконання робіт у 2027 році	964,40
	Транспорт теплової енергії	22 613,65
3	Будівництво розподільчих теплових мереж від ТК-К6-15 по вул. Віталія Вергая з встановленням та підключенням ІТП споживачів ЦТП «Проспект Перемоги, 42» та ЦТП «Віталія Вергая, 32» у м. Черкаси (2-й етап - будівництво теплової мережі до ЦТП «Проспект Перемоги, 42», перша черга будівництва - завершення робіт)	8 906,98
4	Будівництво розподільчих теплових мереж від ТК-К6-15 по вул. Віталія Вергая з встановленням та підключенням ІТП споживачів ЦТП «Проспект Перемоги, 42» та ЦТП «Віталія Вергая, 32» у м. Черкаси (3-й етап - будівництво теплової мережі до ЦТП «Проспект Перемоги, 42», друга черга будівництва, 1-й пусковий комплекс)	13 706,67
	РАЗОМ	49 969,61

Фінансування заходів інвестиційної програми на 2026 рік (коригування 2) у сумі 49 969,61 тис. грн. (без ПДВ) планується здійснювати за рахунок амортизаційних відрахувань у сумі 30 579,71 тис. грн. без ПДВ та за рахунок прибутку у сумі 19 389,90 тис. грн. без ПДВ.

Роботи виконуватимуться господарчим та підрядним способом.

Закупівля товарів, робіт та послуг буде виконуватися відповідно до вимог Закону України «Про публічні закупівлі».

Директор департаменту

Роман СОБОЛЬ