



ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Від 06.04.2026 № 442

м. Черкаси

Про затвердження актів приймання-передачі
квартир у власність Черкаської міської
територіальної громади

На виконання рішення Черкаської міської ради від 22.08.2019 № 2-4733 «Про надання згоди щодо безоплатної передачі у власність територіальної громади міста Черкаси квартир», рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 05.08.2025 № 925 «Про утворення комісії для прийому – передачі у власність Черкаської міської територіальної громади квартир», розглянувши акти приймання-передачі квартир, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Черкаської міської ради
ВИРІШИВ:

1. Затвердити акти приймання-передачі квартир у власність Черкаської міської територіальної громади (додаються).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на директора департаменту економіки та розвитку Удод І.І.

Міський голова

Анатолій БОНДАРЕНКО

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Рішенням виконавчого комітету
Черкаської міської ради

від ____ . ____ 2026 № _____

А К Т
приймання-передачі

м. Черкаси

«__» _____ 2026 р.

Комісія, що створена відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 05.08.2025 № 925 «Про утворення комісії для прийому – передачі у власність Черкаської міської територіальної громади квартир» (із змінами, внесеними рішеннями виконавчого комітету від 11.12.2025 № 1580 та від 03.02.2026 № 147).

у складі:

Голова комісії

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Чубіна А.С.

Члені комісії:

Заступник начальника управління – начальник відділу обліку комунального майна управління власністю департаменту економіки та розвитку Черкаської міської ради

Гордієнко Я.М.

Заступник начальника відділу управління державним майном Департаменту управління об'єктами державної власності та корпоративними правами Міністерства енергетики України

Ющенко Н.М.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Денисюк О.В.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Шапкова О.А.

Експерт з непрофільних активів групи непрофільних активів департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз».

Ковальчук Р.В.

« » 2026 р. провела обстеження квартири (державний інвентарний номер 27160070131009802637), інв. SAP № 103000016541).

Об'єкт передачі розміщений за адресою: Черкаська область, м. Черкаси, бульвар Шевченка, буд. 352, кв. 81, що належить державі в особі Міністерства енергетики України, обліковується на балансі АТ «Укртрансгаз» та передається до комунальної власності Черкаської міської територіальної громади в особі Черкаської міської ради.

Комісія установила:

До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Квартира розташована на 11 поверсі 16-поверхового будинку, має добрий стан.

Балансоутримувач – АТ «Укртрансгаз», м. Київ, Кловський узвіз, 9/1, код ЄДРПОУ 30019801.

Квартира має наступні показники:

1. Загальні відомості:

Рік введення в експлуатацію будівлі 2004

Матеріали стін квартири цегла

Матеріал перекриття квартири збірні залізобетонні плити

Будівельний об'єм квартири 212 куб. м

2. Відомості про площі квартири:

Площа забудови під будинком _____ - _____ кв. м

Загальна площа 83 кв. м

Житлова площа 45,7 кв. м

Кількість жилих кімнат 3

3. Обладнання квартири:

Водопостачання (гаряче, холодно) централізоване так

Каналізація міська так

Опалення централізоване водяне так

Електропостачання міське централізоване так

Газопостачання ні

4. Відомості про допоміжні приміщення квартири:

Площа допоміжних приміщень будинку _____ - _____ кв. м

у тому числі:

підвалів _____ - _____ кв. м

напівпідвалів _____ - _____ кв. м

мансард _____ - _____ кв. м

горищ _____ - _____ кв. м

5. Вартість основних фондів:

Первісна (переоцінена) вартість квартири 1,00 гривня.

Залишкова вартість квартири 0,84 гривень станом на 31.12.2025 року.

6. Інші відомості про квартиру:

Наслідки огляду та випробувань елементів :

Технічний стан та конструктивні елементи квартири у доброму стані.

Пропозиції комісії:

АТ «Укртрансгаз» ПЕРЕДАЛО, а Черкаська міська територіальна громада в особі Черкаської міської ради ПРИЙНЯЛА до комунальної власності квартиру за адресою: **Черкаська область, м. Черкаси, бульвар Шевченка, буд. 352, кв. 81.**

До акта приймання-передачі додається наступна документація:

1. Оригінал Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 292360294 від 23.12.2021;
2. Оригінал технічного паспорту на квартиру № 81 у будинку квартирному типу № 352, інвентаризаційна справа № 20082021-472 від 14.09.2021;
3. Копія Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, реєстраційний номер документу: ТІ01:3751-7790-6500-5611 від 10.11.2021;
4. Оригінал відомості про вартість майна, яке обліковується на балансі АТ «Укртрансгаз», не увійшло до його статутного капіталу і пропонується до безоплатної передачі у комунальну власність Черкаської міської територіальної громади станом на «31» грудня 2025р.

Відображене в акті прийнято.

Голова комісії: _____

А.С. Чубіна

Члени комісії: _____

Я.М. Гордієнко

Н.М. Ющенко

О.В. Денисюк

О.А. Шапкова

Р.В. Ковальчук

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Рішенням виконавчого комітету
Черкаської міської ради

від ____ . ____ 2026 № _____

А К Т
приймання-передачі

м. Черкаси

«__» _____ 2026 р.

Комісія, що створена відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 05.08.2025 № 925 «Про утворення комісії для прийому – передачі у власність Черкаської міської територіальної громади квартир» (із змінами, внесеними рішеннями виконавчого комітету від 11.12.2025 № 1580 та від 03.02.2026 № 147).

у складі:

Голова комісії

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Чубіна А.С.

Члені комісії:

Заступник начальника управління – начальник відділу обліку комунального майна управління власністю департаменту економіки та розвитку Черкаської міської ради

Гордієнко Я.М.

Заступник начальника відділу управління державним майном Департаменту управління об'єктами державної власності та корпоративними правами Міністерства енергетики України

Ющенко Н.М.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Денисюк О.В.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Шапкова О.А.

Експерт з непрофільних активів групи непрофільних активів департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз».

Ковальчук Р.В.

Технічний стан та конструктивні елементи квартири у доброму стані.

Пропозиції комісії:

АТ «Укртрансгаз» ПЕРЕДАЛО, а Черкаська міська територіальна громада в особі Черкаської міської ради ПРИЙНЯЛА до комунальної власності квартиру за адресою: **Черкаська область, м. Черкаси, бульвар Шевченка, буд. 200, кв. 153.**

До акта приймання-передачі додається наступна документація:

1. Оригінал Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 292359596 від 23.12.2021;
2. Оригінал технічного паспорту на квартиру № 153 у будинку квартирному типу № 200, інвентаризаційна справа № 20082021-470 від 14.09.2021;
3. Копія Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, реєстраційний номер документу: ПІ01:4607-232-9674-8176 від 11.11.2021;
4. Оригінал відомості про вартість майна, яке обліковується на балансі АТ «Укртрансгаз», не увійшло до його статутного капіталу і пропонується до безоплатної передачі у комунальну власність Черкаської міської територіальної громади станом на «31» грудня 2025р.

Відображене в акті прийнято.

Голова комісії: _____

А.С. Чубіна

Члени комісії: _____

Я.М. Гордієнко

Н.М. Ющенко

О.В. Денисюк

О.А. Шапкова

Р.В. Ковальчук

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Рішенням виконавчого комітету
Черкаської міської ради

від ____ . ____ 2026 № _____

А К Т
приймання-передачі

м. Черкаси

«__» _____ 2026 р.

Комісія, що створена відповідно до рішення виконавчого комітету Черкаської міської ради від 05.08.2025 № 925 «Про утворення комісії для прийому – передачі у власність Черкаської міської територіальної громади квартир» (із змінами, внесеними рішеннями виконавчого комітету від 11.12.2025 № 1580 та від 03.02.2026 № 147).

у складі:

Голова комісії

Заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради

Чубіна А.С.

Члені комісії:

Заступник начальника управління – начальник відділу обліку комунального майна управління власністю департаменту економіки та розвитку Черкаської міської ради

Гордієнко Я.М.

Заступник начальника відділу управління державним майном Департаменту управління об'єктами державної власності та корпоративними правами Міністерства енергетики України

Ющенко Н.М.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Денисюк О.В.

Провідний інженер відділу адміністрування майна департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз»

Шапкова О.А.

Експерт з непрофільних активів групи непрофільних активів департаменту майна та непрофільних активів АТ «Укртрансгаз».

Ковальчук Р.В.

Технічний стан та конструктивні елементи квартири у доброму стані.

Пропозиції комісії:

АТ «Укртрансгаз» ПЕРЕДАЛО, а Черкаська міська територіальна громада в особі Черкаської міської ради ПРИЙНЯЛА до комунальної власності квартиру за адресою: **Черкаська область, м. Черкаси, бульвар Шевченка, буд. 200, кв. 156.**

До акта приймання-передачі додається наступна документація:

1. Оригінал Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 291850380 від 22.12.2021;
2. Оригінал технічного паспорту на квартиру № 156 у будинку квартирному типу № 200, інвентаризаційна справа № 20082021-471 від 14.09.2021;
3. Копія Витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва, реєстраційний номер документу: ТІ01:4616-4770-9641-2358 від 11.11.2021;
4. Оригінал відомості про вартість майна, яке обліковується на балансі АТ «Укртрансгаз», не увійшло до його статутного капіталу і пропонується до безоплатної передачі у комунальну власність Черкаської міської територіальної громади станом на «31» грудня 2025р.

Відображене в акті прийнято.

Голова комісії: _____

А.С. Чубіна

Члени комісії: _____

Я.М. Гордієнко

Н.М. Ющенко

О.В. Денисюк

О.А. Шапкова

Р.В. Ковальчук