

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності

Департамент економіки та розвитку про оголошення конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів малої приватизації комунальної власності.

1. Назва об'єкта: нежитлові приміщення, загальною площею – 236,1 кв.м.

2. Опис об'єкта: нежитлові приміщення комплексу будівель (частина будівлі літ. А-І, А¹-І, А²-І, а саме приміщення: №№ 1-7, 1-8, з № 1-10 по № 1-23, № 30, площею 146,80 кв.м; частина будівлі літ. Б-І, б, б¹, а саме приміщення: №№ 1-1, 1-І, площею 7,10 кв.м; частина будівлі літ. В-І, а саме приміщення: №№ 1-4, 1-5, площею 48,20 кв.м; частина будівлі літ. Г-1, а саме приміщення: №№ 1-1, 1-2, 1-3 площею 34,00 кв.м). Місцезнаходження об'єкта оцінки: Черкаська область, м. Черкаси, вул. Смілянська, будинок 38/1.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: Департамент економіки та розвитку Черкаської міської ради.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його приватизації шляхом викупу орендарем.

Замовник департамент економіки та розвитку Черкаської міської ради.

Телефон замовника конкурсу (0472) 543808 (відділ приватизації).

Електронна адреса замовника конкурсу: depec@ukr.net.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) **30.04.2026**

Платник робіт з оцінки: департамент економіки та розвитку Черкаської міської ради.

Порядок оплати – розрахунок з суб'єктом оціночної діяльності за надані послуги, здійснюється Замовником на підставі наданого Виконавцем та підписаного Сторонами акта приймання-передачі наданих послуг з оцінки Об'єкта оцінки, протягом 10 банківських днів шляхом перерахування коштів на розрахунковий рахунок Виконавця.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта – 4000,00 грн.

Не будуть розглядатись пропозиції, які перевищують вартість послуги з оцінки майна 4000,00 грн.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затверджене наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстроване в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47, із змінами) (далі – Положення).

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки відповідно до додатка 2 до Положення є: приміщення, частини будівель.

До участі в конкурсі будуть допускатися претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження

практичної діяльності з оцінки майна у межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 2-5 до Положення формами.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення на адресу: 18000, м. Черкаси, вул. Б. Вишневецького, буд. 36, або безпосередньо до відділу приватизації управління власністю департаменту економіки та розвитку, за адресою: м. Черкаси, вул. Б. Вишневецького, буд.47, каб. 7 з описом документів, що міститься у конверті, і має містити пропозиції щодо ціни виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях) по кожному об'єкту оцінки окремо. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності»). Останній день подачі заяв – **30.04.2026 року до 15.00 год.**

Конкурс відбудеться 07.05.2026 року о 14.30 год. за адресою: 18000, м. Черкаси, вул. Б. Вишневецького, буд. 47, каб.7.

Документи приймаються не пізніше ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу. Контактний телефон комісії та робочої групи 54-38-08.