

Бюджетний запит на 2026–2028 роки індивідуальний
(Форма 2026-2)

1.	Департамент житлово-комунального комплексу Черкаської міської ради	(найменування головного розпорядника коштів місцевого бюджету)	(код Типової відомчої класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	12	26323404	2357600000
					(код за ЄДРПОУ)	(код бюджету)
2.	Департамент житлово-комунального комплексу Черкаської міської ради	(найменування відповідального виконавця)	(код Типової відомчої класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету та номер в системі головного розпорядника коштів місцевого бюджету)	121	26323404	
					(код за ЄДРПОУ)	
3.	Надання довгострокових кредитів громадянам на будівництво / реконструкцію / придбання житла	(найменування бюджетної програми згідно з Типовою програмною класифікацією видатків та кредитування місцевого бюджету)	(код Програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	1218841	8841	1060
					(код Типової програмної класифікації видатків та кредитування місцевого бюджету)	(код Функціональної класифікації видатків та кредитування бюджету)

4. Ціль державної, регіональної та місцевої політики, мета, завдання та підстави реалізації бюджетної програми на 2026 - 2028 роки:

4.1. Ціль державної, регіональної та місцевої політики

Надання довгострокових кредитів громадянам на будівництво / реконструкцію / придбання житла

4.2. Мета бюджетної програми

Сприяння вирішенню житлових проблем, підвищення соціального захисту та адаптації учасників АТО/ООС і бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на сході України та членів їх сімей

4.3. Завдання бюджетної програми:

Надання довгострокових кредитів на будівництво/реконструкцію/придбання житла учасникам антитерористичної операції/операцій об'єднаних сил і бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на сході України та членів їх сімей

4.4. Підстави для реалізації бюджетної програми

Закон України “ Про місцеве самоврядування в Україні”, Бюджетний кодекс України, Указ Президента України від 18.03.2015 №150/2015 «Про додаткові заходи щодо соціального захисту учасників антитерористичної операції», Програма пільгового житлового кредитування учасників антитерористичної операції/ операції об'єднаних сил і бійців добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України, осіб, які брали безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та членів їх сімей в м. Черкаси на 2021-2025 роки, затверджена рішенням Черкаської міської ради від 25.11.2020 № 2-6405 із змінами, Програма пільгового житлового кредитування учасників антитерористичної операції/операції об'єднаних сил, бійців-добровольців, які брали безпосередню участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України та осіб, які брали безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв’язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, та членів їх сімей у м. Черкаси на 2026-2030 роки (затверджена рішенням Черкаської міської ради від 18.09.2025 №86-12)

5. Надходження для виконання бюджетної програми:

5.1. Надходження для виконання бюджетної програми у 2024 - 2028 роках:

(грн)							
Код бюджетної класифікації	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)	
1	2	3	4	5	6	7	
X	УСЬОГО, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769	
	загальний фонд, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769	
	міжбюджетний трансферт	0	0	0	0	0	
	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0	
	міжбюджетний трансферт	0	0	0	0	0	
	власні надходження бюджетних установ за видами надходжень	0	0	0	0	0	
	повернення кредитів	0	0	0	0	0	

5.2. Підстави та обґрунтування надходжень спеціального фонду та обґрунтування їх обсягів

6. Видатки / надання кредитів за кодами Економічної класифікації видатків бюджету / Класифікації кредитування бюджету:

6.1. Видатки за кодами Економічної класифікації видатків бюджету у 2024 - 2028 роках:

(грн)						
Код Економічної класифікації видатків бюджету	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
	загальний фонд					
	спеціальний фонд, у тому числі:					
	бюджет розвитку					
	УСЬОГО, у тому числі:					
	загальний фонд					
	спеціальний фонд, у тому числі:					
	бюджет розвитку					

6.2. Надання кредитів за кодами Класифікації кредитування бюджету у 2024 - 2028 роках:

		(грн)				
Код Класифікації кредитуванн я бюджету	Найменування	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
4113	Надання інших внутрішніх кредитів, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
	загальний фонд	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0
	бюджет розвитку	0	0	0	0	0
	УСЬОГО, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
	загальний фонд	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0
	бюджет розвитку	0	0	0	0	0

6.3. Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків / наданих кредитів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Динаміка щодо збільшення середнього розміру кредитів пояснюється інфляційними процесами у країні, щорічним збільшенням цін на ринку житла.

7. Видатки / надання кредитів за напрямками використання бюджетних коштів у 2024 - 2028 роках:

7.1. Видатки / надання кредитів за напрямками використання бюджетних коштів у 2024 - 2028 роках:

		(грн)				
N з/п	Напрями використання бюджетних коштів	2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7
1	Надання довгострокових кредитів громадянам на будівництво/придбання житла, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
X	загальний фонд	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
X	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0
X	бюджет розвитку	0	0	0	0	0
X	УСЬОГО, у тому числі:	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
X	загальний фонд	15 601 180	11 025 369	15 062 651	15 951 347	16 796 769
X	спеціальний фонд, у тому числі:	0	0	0	0	0
X	бюджет розвитку	0	0	0	0	0

7.2. Пояснення щодо запропонованих змін у структурі видатків / наданих кредитів за напрямками використання бюджетних коштів та впливу цих змін на результативні показники, досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Площа житла, придбаного за кредитними договорами за рік (за рахунок кредитних коштів), обрахована як відношення коштів на надання кредитів до розрахункової вартості 1 кв.м придбаного житла. Розрахункова вартість 1 кв. м придбаного житла розрахована відповідно до опосередкованої вартості спорудження житла згідно з наказом Міністерства від 16.07.2025 №1155 (25 000 грн) з урахуванням індексів споживчих цін відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 06.08.2025 №946 "Про схвалення Прогнозу економічного і соціального розвитку України на 2026-2028 роки" (у 2026 році - 27 600 грн., у 2027 році - 30 277 грн., у 2028 році - 32 790 грн.; індекси споживчих цін: у 2026 - 110,4%, у 2027 - 109,7%, у 2028 - 108,3%).

8. Результативні показники бюджетної програми:

8.1. Результативні показники бюджетної програми у 2024 - 2025 роках:

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	2024 рік(звіт)			2025 рік(затверджено)		
				загальний фонд	спеціальний фонд	разом (5 + 6)	загальний фонд	спеціальний фонд	разом (8 + 9)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Затрат								
	Обсяг коштів для надання пільгових довгострокових кредитів	грн.	кошторис, план асигнувань	15601180,00	0,00	15601180,00	11025369,00	0,00	11025369,00
	Кількість учасників АТО/ООС, що перебувають на обліку в регіональному управлінні	од.	рейтинг позичальників	105,00	0,00	105,00	112,00	0,00	112,00
	Кількість квадратних метрів житла, що необхідно придбати	кв. м.	розрахунок	6510,00	0,00	6510,00	6944,00	0,00	6944,00
	Продукту								
	Середній розмір кредиту	грн.	розрахунок	1300098,33	0,00	1300098,33	1395000,00	0,00	1395000,00
	Кількість кв. метрів житла, що планується побудувати/придбати	кв. м.	сума виділених коштів поділена на опосередковану вартість на відповідний період визначену Мінрегіоном	733,20	0,00	733,20	462,10	0,00	462,10
	Кількість сімей учасників АТО/ООС, що планується забезпечити житлом	кільк. сімей	розрахунок	12,00	0,00	12,00	8,00	0,00	8,00
	Ефективності								
	Середня вартість 1 кв. м. житла	грн.	наказ Мінрегіону	21278,21	0,00	21278,21	23859,00	0,00	23859,00
	Якості								
	Темп зростання кількості наданих кредитів в порівнянні з попереднім роком	відс.	розрахунок	60,00	0,00	60,00	67,00	0,00	67,00
	Темп зростання побудованої/придбаної площі в порівнянні з попереднім роком	відс.	розрахунок	72,86	0,00	72,86	63,00	0,00	63,00

8.2. Результативні показники бюджетної програми у 2026 - 2028 роках:

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Джерело інформації	2026 рік(план)			2027 рік(план)			2028 рік(план)		
				загальний фонд	спеціальний фонд	разом (5 + 6)	загальний фонд	спеціальний фонд	разом (8 + 9)	загальний фонд	спеціальний фонд	разом (11 + 12)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Затрат											
	Обсяг коштів для надання пільгових довгострокових кредитів	грн.	кошторис, план асигнувань	15062651,00	0,00	15062651,00	15951347,00	0,00	15951347,00	16796769,00	0,00	16796769,00
	Кількість учасників АТО/ООС, що перебувають на обліку в регіональному управлінні	од.	рейтинг позичальників	115,00	0,00	115,00	115,00	0,00	115,00	115,00	0,00	115,00
	Кількість квадратних метрів житла, що необхідно придбати	кв. м.	розрахунок	7130,00	0,00	7130,00	7130,00	0,00	7130,00	7130,00	0,00	7130,00
	Продукту											
	Середній розмір кредиту	грн.	розрахунок	1368960,00	0,00	1368960,00	1501739,00	0,00	1501739,00	1626384,00	0,00	1626384,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Кількість кв. метрів житла, що планується побудувати/придбати	кв. м.	сума виділених коштів поділена на опосередковану вартість на відповідний період визначену Мінрегіоном	545,75	0,00	545,75	526,85	0,00	526,85	512,25	0,00	512,25
	Кількість сімей учасників АТО/ООС, що планується забезпечити житлом	кільк. сімей	розрахунок	10,00	0,00	10,00	9,00	0,00	9,00	8,00	0,00	8,00
	Ефективності											
	Середня вартість 1 кв. м. житла	грн.	наказ Мінрегіону	27600,00	0,00	27600,00	30277,00	0,00	30277,00	32790,00	0,00	32790,00
	Якості											
	Темп зростання кількості наданих кредитів в порівнянні з попереднім роком	відс.	розрахунок	125,00	0,00	125,00	90,00	0,00	90,00	88,00	0,00	88,00
	Темп зростання побудованої/придбаної площі в порівнянні з попереднім роком	відс.	розрахунок	118,10	0,00	118,10	96,50	0,00	96,50	97,20	0,00	97,20

8.3. Пояснення щодо динаміки результативних показників та досягнення мети, виконання завдань бюджетної програми

Протягом 2024 року було надано 12 пільгових довгострокових кредитів громадянам на будівництво/реконструкцію/придбання житла. У 2025 році планувалося видати 12 кредитів, але, враховуючи зменшення коштів фактично видано 8 кредитів, що вплинуло на менший середній розмір кредиту, є можливість видати додатково ще 4 кредити при умові збільшення фінансування. Прогнозне збільшення кількості наданих кредитів у 2026-2028 роках пояснюється прогнозним збільшенням обсягу коштів, що спрямовується на надання кредитів. Таким чином, у 2025-2028 роках буде забезпечено виконання завдання та мети бюджетної програми.

9. Чисельність зайнятих у бюджетних установах:

№ з/п	Категорії працівників	2024 рік (звіт)				2025 рік (затверджено)				2026 рік (план)		2027 рік (план)		2028 рік (план)	
		загальний фонд		спеціальний фонд		загальний фонд		спеціальний фонд		загальний фонд	спеціальний фонд	загальний фонд	спеціальний фонд		
		затверджено	фактично зайняті	затверджено	фактично зайняті	затверджено	фактично зайняті								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1															
	УСЬОГО														

10. Місцеві/регіональні програми, які виконуються в межах бюджетної програми:

10.1. Місцеві/регіональні програми, які виконуються в межах бюджетної програми у 2024 - 2025 роках:

№ з/п	Найменування місцевої/регіональної програми	Документ, яким затверджено місцеву/регіональну програму	2024 рік (звіт)		2025 рік (затверджено)			
			загальний фонд		загальний фонд		загальний фонд	
			4	5	6	7	8	9
1	2	3						
	Програма пільгового житлового кредитування учасників антитерористичної операції/ операції об'єднаних сил і бійців добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України, осіб, які брали безпосередню участь у заходах, необхідних для	25.11.2020 № 2-6405	15 601 180	0	15 601 180	11 025 369	0	11 025 369

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України та членів їх сімей в м. Черкаси на 2021-2025 роки							
2	Програма пільгового житлового кредитування учасників антитерористичної операції/операції об'єднаних сил, бійців-добровольців, які брали безпосередню участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України та осіб, які брали безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, та членів їх сімей у м. Черкаси на 2026-2030 роки	рішенням Черкаської міської ради від 18.09.2025 №86-12	0	0	0	0	0	0
	УСЬОГО		15 601 180	0	15 601 180	11 025 369	0	11 025 369

10.2. Місцеві/регіональні програми, які виконуються в межах бюджетної програми у 2026-2028 роках:

(грн)

№ з/п	Найменування місцевої/регіональної програми	Документ, яким затверджено місцеву/регіональну програму	2026 рік (проект)			2027 рік (план)			2028 рік (план)		
			загальний фонд	спеціальний фонд	разом (4 + 5)	загальний фонд	спеціальний фонд	разом (7 + 8)	загальний фонд	спеціальний фонд	разом (10 + 11)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Програма пільгового житлового кредитування учасників антитерористичної операції/операції об'єднаних сил, бійців-добровольців, які брали безпосередню участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на Сході України та осіб, які брали безпосередню участь у заходах, необхідних для забезпечення оборони України, захисту безпеки населення та інтересів держави у зв'язку з військовою агресією Російської Федерації проти України, та членів їх сімей у м. Черкаси на 2026-2030 роки	рішенням Черкаської міської ради від 18.09.2025 №86-12	15 062 651	0	15 062 651	15 951 347	0	15 951 347	16 796 769	0	16 796 769
	УСЬОГО		15 062 651	0	15 062 651	15 951 347	0	15 951 347	16 796 769	0	16 796 769

11. Перелік та обсяги публічних інвестиційних проєктів /програм публічних інвестицій, які виконуються в межах бюджетної програми 2024 - 2028 роках

(грн)

№ з/п	Найменування публічного інвестиційного проєкту / програми публічних інвестицій	Унікальний ідентифікатор проєкту / програми	Період реалізації публічного інвестиційного проєкту / програми публічних інвестицій (рік початку і завершення)	Загальна вартість публічного інвестиційного проєкту / програми публічних інвестицій	Обсяг бюджетних коштів спрямованих на реалізацію публічного інвестиційного проєкту / програми публічних інвестицій у				
					2024 рік (звіт)	2025 рік (затверджено)	2026 рік (план)	2027 рік (план)	2028 рік (план)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
X	X	X	X	X					

12. Аналіз результатів, досягнутих внаслідок використання коштів, очікувані результати та необхідність передбачення видатків за бюджетною програмою.

12.1. Аналіз результатів, досягнутих внаслідок використання коштів загального фонду бюджету у 2024 році, очікувані результати у 2025 році, обґрунтування необхідності передбачення видатків на 2026–2028 роки.

У 2024 року було надано 12 пільгових довгострокових кредитів громадянам на будівництво/реконструкцію/придбання житла на суму 15 601 180,00 грн. У 2025 році планувалося видати 12 кредитів на суму 15 062 651,00 грн., але враховуючи зменшення коштів фактично видано 8 кредитів 11 025 369,00 грн., що вплинуло на меншій середній розмір кредиту. Прогнозне збільшення кількості наданих кредитів у 2026–2028 роках пояснюється прогнозованим збільшенням обсягу коштів, що спрямовується на надання кредитів. Таким чином, у 2025–2028 роках буде забезпечено виконання завдання та мети бюджетної програми. Динаміка щодо збільшення середнього розміру кредитів пояснюється інфляційними процесами у країні, щорічним збільшенням цін на ринку житла. Значна кількість учасників антитерористичної операції/операцій об'єднаних сил і бійців-добровольців, які брали участь у захисті територіальної цілісності та державного суверенітету на сході України та членів їх сімей, які перебувають на обліку для отримання пільгових кредитів свідчить про потребу і зацікавленість громадян до даної програми і, відповідно, актуальність фінансування бюджетної програми для вирішення існуючих житлових проблем Черкаської міської територіальної громади."

12.2. Аналіз результатів, досягнутих внаслідок використання коштів спеціального фонду бюджету у 2024 році та очікувані результати у 2025 році.

В.о. директора департаменту житлово-комунального комплексу



Андрій НАУМЧУК

(підпис)

Власне ім'я ПРІЗВИЩЕ