



ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Від 15.10.2025 № 1336

м. Черкаси

Про проект рішення міської ради
«Про внесення змін до рішення
міської ради від 20.01.2022 № 17-
81 «Про Програму розвитку і
утримання житлово-
комунального господарства міста
Черкаси на 2022-2026 роки»»

Відповідно до пункту 1 частини «а» статті 27, пункту 1 частини 2 статті 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розпорядження Черкаської обласної військової адміністрації від 13.10.2025 № 407 «Про внесення змін до розпорядження Черкаської обласної військової адміністрації від 20.12.2024 № 663», для врахування у бюджеті міської територіальної громади на 2025 рік субвенції з місцевого бюджету на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету, виконавчий комітет Черкаської міської ради
ВИРІШИВ:

1. Погодити і подати на розгляд та затвердження міської ради проект рішення «Про внесення змін до рішення міської ради від 20.01.2022 № 17-81 «Про Програму розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки»».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника директора – начальника управління житлово-комунального господарства департаменту житлово-комунального комплексу Черкаської міської ради Наумчука А.М.

Міський голова

Анатолій БОНДАРЕНКО



ЧЕРКАСЬКА МІСЬКА РАДА

**Про внесення змін до рішення
міської ради від 20.01.2022
№ 17-81 «Про Програму
розвитку і утримання житлово-
комунального господарства
міста Черкаси на 2022-2026 роки»**

Згідно з пунктом 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 91 Бюджетного кодексу України, відповідно до розпорядження Черкаської обласної військової адміністрації від 13.10.2025 № 407 «Про внесення змін до розпорядження Черкаської обласної військової адміністрації від 20.12.2024 № 663», для врахування у бюджеті міської територіальної громади на 2025 рік субвенції з місцевого бюджету на будівництво нового житла, реконструкцію існуючих житлових будинків та гуртожитків, а також переобладнання нежитлових приміщень у житлові для формування фондів житла тимчасового проживання за рахунок відповідної субвенції з державного бюджету, враховуючи пропозиції департаменту житлово-комунального комплексу, Черкаська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення міської ради від 20.01.2022 № 17-81 «Про Програму розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки», а саме у розділі «8.1. Операційна ціль «6.1. Утримання гуртожитків, переданих на баланс комунальних підприємств.»»:

- передбачити захід «Поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств» з орієнтовною вартістю виконання на 2025 рік у сумі 3 193,1 тис.грн.;

- викласти у новій редакції таблицю 4.8:

Таблиця 4.8

№ п/п	Назва заходу	Орієнтовна вартість, тис. грн.	в т.ч.: в розрізі років				
			2022	2023	2024	2025	2026
1	Виготовлення технічної документації гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств	1 200,0				600,0	600,0
2	Утримання та поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств, витрати на які не передбачені тарифом	2 665,0				1 300,0	1 365,0

3	Відшкодування фактичних витрат на виплату та доставку пільгових пенсій працівникам, що були задіяні в утриманні житлового фонду служб утримання будинків	164,1				81,7	82,4
4	Поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств	3 193,1				3 193,1	
Всього:		7 222,2				5 174,8	2 047,4

2. Викласти у новій редакції розділ 6.1 додатку до Програми розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки «Показники виконання Програми розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки»:

Додаток до Програми розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси на 2022-2026 роки

ПОКАЗНИКИ
виконання Програми розвитку і утримання житлово-комунального господарства міста Черкаси
на 2022-2026 роки

Назва показника	Одиниця виміру	2022	2023	2024	2025	2026
Операційна ціль «6.1. Утримання гуртожитків, переданих на баланс комунальних підприємств.»						
Показник затрат						
Виготовлення технічної документації гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств	тис.грн				600,0	600,0
Утримання та поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств, витрати на які не передбачені тарифом	тис.грн				1300,0	1365,0
Відшкодування фактичних витрат на виплату та доставку пільгових пенсій працівникам, що були задіяні в утриманні житлового фонду служб утримання будинків	тис.грн				81,7	82,4
Поточний ремонт гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств	тис.грн				3193,1	
Кількість гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств та потребують утримання та поточного ремонту	од.				4	4
Показник продукту						
Кількість гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств, які заплановано утримувати	од.				2	2
Технічна документація, яку необхідно виготовити	од.				2	2
Кількість працівників, що були задіяні в утримання житлового фонду, яким встановлено пільгову пенсію	осіб				1	1
Кількість гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств, в яких заплановано здійснити поточний ремонт	од.				2	
Показники ефективності						
Середній обсяг виготовлення технічної документації	тис.грн./од.				300,0	300,0
Середній обсяг видатків на утримання та поточний ремонт гуртожитків	тис.грн./од.				650,0	682,5
Розмір встановленої пільгової пенсії на місяць	тис.грн./ос.				6,8	6,9
Середня вартість поточного ремонту гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств	тис.грн./од.				1596,6	

<i>Показники якості</i>						
Відсоток забезпечення пільговою пенсією	відс.				100,0	100,0
Відсоток забезпеченості технічною документацією до потреби	відс.				100,0	100,0
Відсоток забезпеченості утримання та поточного ремонту гуртожитків, що перебувають на балансі комунальних підприємств до потреби	відс.				100,0	100,0

3. Контроль за виконанням рішення покласти на департамент житлово-комунального комплексу (Андрій Наумчук) та постійну комісію міської ради з питань регламенту, охорони здоров'я та житлово-комунального господарства (Араїк Мкртчян).

Міський голова

Анатолій БОНДАРЕНКО