

Звіт

про повторне відстеження результативності регуляторного акту рішення Черкаської міської ради від 23.06.2022 № 26-1 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4692 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси»

1. Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється

Рішення Черкаської міської ради від 23.06.2022 № 26-1 «Про внесення змін до рішення Черкаської міської ради від 27.06.2019 №2-4692 «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси»

2. Назва виконавця заходів з базового відстеження результативності регуляторного акта

Департамент фінансової політики Черкаської міської ради

3. Цілі прийняття акта

Цілями регуляторного акта є:

Доповнення рішення нормою, що у разі надання в оренду об'єктів нежитлової нерухомості або їх частини платниками, які користуються пільгами з цього податку підприємствам, податок за такі об'єкти нежитлової нерухомості сплачується на загальних підставах, в частині площ переданих в оренду та якщо об'єкти нежитлової нерухомості передані в оренду комунальним некомерційним підприємствам, які належать до сфери охорони здоров'я, пільга застосовується також до площ, переданих в оренду таким підприємствам.

4. Строк виконання заходів із базового відстеження результативності регуляторного акта

З 01.01.2024 по 01.12.2024.

5. Тип відстеження (базове, повторне або періодичне)

повторне

6. Методи одержання результатів відстеження

Статистичний аналіз показників місцевих податків і зборів, що надходять до міського бюджету.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалась результативність, а також способи одержання даних

Для визначення кількісного значення статистичних показників результативності використовувалась інформація ГУ ДПС у Черкаській області щодо пільг по сплаті податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

8. Кількісні та якісні показники результативності прийняття рішення

Станом на 01.12.2024 року до бюджету Черкаської міської територіальної громади надійшло коштів від сплати за нерухоме майно, що відмінне від земельної ділянки юридичними особами, що є власниками нежитлових приміщень та які користуються пільгами з цього податку і надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини в сумі 310 тис. грн.

9. Оцінка можливих результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Даним рішення міської ради визначені особливості надання пільг зі сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території міста Черкаси платникам, які користуються пільгами з цього податку і надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини, податок за такі об'єкти нежитлової нерухомості сплачується на загальних підставах в частині площ, переданих в оренду та якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду об'єкти нежитлової нерухомості або їх частини комунальним некомерційним підприємствам, які належать до сфери охорони здоров'я, пільга застосовується також до площ, переданих в оренду таким підприємствам.

Забезпечені надходження до міського бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що створює фінансові можливості міської влади для задоволення соціальних та інших потреб територіальної громади.

Рішення є безстроковим та у разі внесення змін до чинного законодавства, або надходження інших пропозицій, може бути переглянute Черкаською міською радою.

Заступник директор департаменту
фінансової політики
Черкаської міської ради

Світлана ГОЛОСКОК