



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Заява

про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 14.05.2025 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 14-05-14816-25

Замовник:

Департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради

1. Назва документа державного планування:

Детальний план території в межах вулиць Лісова просіка, Степана Бандери, Гоголя, Курортна та Дахнівська в місті Черкаси.

2. Основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Проектними рішеннями передбачається розміщення на території детального плану багатоквартирної житлової забудови із висотністю та розміщенням паркомісць для індивідуального транспорту, спортивного комплексу, садибної житлової забудови. Також пропонується впорядкування парку «Зелений гай», східної частини парку «Лісова пісня». Зв'язок з іншими документами державного планування: 1) Внесення змін до Генерального плану міста Черкаси (Актуалізація); 2) Стратегія розвитку міста Черкаси до 2032 року; 3) Стратегія розвитку Черкаської області на період 2021 – 2027 роки; 4) Основні засади (стратегія) державної екологічної політики України на період до 2030 року.

3. Якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів)

Умови для реалізації видів діяльності та об'єктів, які матимуть значний вплив на довкілля, визначаються детальним планом відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

4. Інформація про ймовірні наслідки: а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення; б) для територій з природоохоронним статусом; в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. В ході здійснення процедури СЕО будуть оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування для таких компонентів довкілля, як: ґрунти, атмосферне повітря, водні ресурси, стан фауни, флори, біорізноманіття, кліматичні фактори, а також для здоров'я населення. б) для територій з природоохоронним статусом: Об'єкти природно-заповідного фонду та їх

охоронні зони в зоні впливу його - відсутні. в) транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення. Будь які ймовірні транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення від ведення господарської діяльності на об'єкті - відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено

Розгляд виправданих альтернатив проектних рішень відбувається в процесі розробки документу державного планування. Альтернатива 1: «Нульовий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку не затвердження та не реалізації проектних рішень детального плану території. Альтернатива 2: «Максимально сприятливий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації, а саме впливу проектних рішень на стан компонентів навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки та гарантування здоров'я громадян, у випадку успішної реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку. Альтернатива 3: «Технічна альтернатива» – використання альтернативного обладнання; Альтернатива 4: «Територіальна альтернатива» - проектування на інших земельній ділянці.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки

Для проведення СЕО буде використана наступна інформація: регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в області; екологічний паспорт області; статистична інформація; інформація, що включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту документу державного планування; дані моніторингу стану довкілля; експертні оцінки; інша доступна інформація. Під час проведення СЕО будуть застосовані такі аналітичні методи: порівняльний аналіз; аналіз тенденцій; SWOT-аналіз. Також будуть використані такі методи участі громадськості, як інформування, консультування, коментування, обговорення, тощо.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглянути заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків для довкілля, визначені законодавством.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Стратегічна екологічна оцінка буде виконана в обсягах, визначених статтею 11 п. 2, 3 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

9. Орган, до якого подаються зауваження та пропозиції та строки їх подання

Департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради: 18001, Черкаська область, місто Черкаси, вул. Байди Вишневецького, 36, каб. 302 тел. 0472 36-20-38, e-mail: architecture@chmr.gov.ua. Строк подання зауважень і пропозицій до Заяви визначений вимогами частини 5 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» і становить 10 днів з дня її оприлюднення

10. Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО:

веб-сайт Черкаської міської ради від 14.05.2025

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Департамент архітектури та містобудування Черкаської міської ради/Абраменко

